

**АКТ**  
**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**  
**(весеннего осмотра)**

г. Еманжелинск ул. Шахтёра дом № 181А

«17» апреля 2019 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера ООО «УК Бастион» М.М. Кальницкого,
- 2) инспектора КТИ ООО «УК Бастион» Е.Г. Пивоваровой,
- 3) зам. директора ООО «Уют» Р.В. Солонович,
- 4) председателя совета МКД по адресу: ул. Шахтёра дом 181 А

составила настоящий акт весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 181 А по ул. Шахтёра г. Еманжелинск

**Общие сведения по строению**

Год постройки : сведений нет

Материал стен : кирпичные

Число этажей : 2 Количество подъездов: 1

Наличие подвала или полуподвала: нет

Общая площадь помещений : 654,4 м<sup>2</sup>

В том числе:

Жилая : 586,3 м<sup>2</sup>

Количество квартир: 10

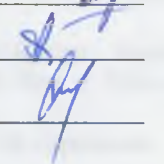
В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:


<b>Наименование конструктивных элементов</b>	<b>Техническое состояние элементов общего имущества МКД</b>
1. Фундамент	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	хорошее
3. Перегородки	хорошее
4. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	хорошее хорошее хорошее
5. Крыша	удовлетворительное
6. Полы	удовлетворительное
7. Проемы: окна двери (другое)	удовлетворительное удовлетворительное
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: мусоропровод лифт вентиляция	отсутствует отсутствует засор вент каналов в кв. № 1,3,5,6,9
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для	

предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	хорошее Хорошее Хорошее Хорошее Хорошее хорошее
11. Крыльца	удовлетворительное
12. Межпанельные стыки	отсутствуют

Выводы и рекомендации комиссии: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

подпись		Кальницкий М.М.	Ф.И.О.
подпись		Пивоварова Е.Г.	Ф.И.О.
подпись		Солонович Р.В.	Ф.И.О.
подпись			Ф.И.О.

Директор должность		Журавлёв А.С.	Ф.И.О.
-----------------------	--	---------------	--------

«19» апреля 2019 г.

